



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRISTEȘTI

547185 Principală, Nr.678, CF: 4323357; Tel/Fax: +40 265 326112; +40 265 326842;
E-mail: cristesti@cjmures.ro

Nr. 7581/08.10.2025

Anunț de dezbatere publică
referitor la elaborarea Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale pentru anul 2026

Se aduce la cunoștința publică, în condițiile art.7 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, că urmează a fi supus dezbaterii autorității publice locale deliberative proiectul de hotărâre stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026.

Persoanele interesate pot formula propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act administrativ normativ. Acestea vor fi depuse la registratura Primăriei Cristești sau prin e-mail la adresa cristesti@cjmures.ro în termen de 10 zile lucrătoare de la publicare.

Prezentul anunț se va posta pe site-ul instituției: www.cristestimures.ro, și se va afișa, împreună cu proiectul de act normativ și documentația aferentă, la sediul Primăriei Cristești, str. Principală, nr. 678.

PRIMAR,
KOVACS EDIT

PROIECT DE HOTARÂRE
Nr. 67 din 8 octombrie 2025

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026

Consiliul Local al comunei Cristești, întrunit în ședință de lucru,
Văzând Referatul primarului comunei Cristești nr. 7578/08.10.2025, precum și Raportul
Compartimentului taxe și impozite nr. 7579/08.10.2025;

având în vedere prevederile:

-art.56, art.120 alin.(1), art.121 alin.(1) și (2) și art.139 alin.(2) din Constituția României,
republicată;

-art.87 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-art. 5 alin.(1) lit „a”, art.16 alin. (2), art.27, precum și a art.30 din Legea nr.273/2006
privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

-art. 266 alin.(6) și (7) și art.344 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală;

-art.6 din Ordonanța Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și
serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-art.7 alin.(2) din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și
completările ulterioare,

-art.4 și art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15
octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;

Luând în considerare nivelul impozitelor și taxelor locale, care constau într-o anumită
sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei aprobate prin Hotărârea
Consiliului Local al comunei Cristești nr.71/19.12.2024;

Ținând cont de prevederile art.491 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,
precum și de faptul că pentru anul 2024, conform informării publicate de Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației, rata inflației a fost de 5,6 %;

Luând act de publicarea, în temeiul art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența
decizională în administrația publică locală, a anunțului nr. _____ /2025 privind elaborarea
prezentului proiect de hotărâre, pe site-ul oficial www.cristestimures.ro și la sediul instituției;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit. „b” și alin.(4) lit.„c” și cu
prevederile art.139 alin. (3) litera “c” din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul
administrativ; cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de urgență nr.57/2019
privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. Impozitele și taxele locale, care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt
stabilite pe baza unei anumite sume în lei, se indexează cu rata inflației, comunicată pe site-ul
oficial al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru anul 2024, de 5,6 %,

fiind prevăzute în „Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxele locale, taxele speciale, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2026”, care constituie Anexa nr.1 la prezentul act administrativ, făcând parte integrantă din acesta.

Art.2. Se stabilesc pentru anul 2026 cotele aplicabile impozitelor și taxelor locale, după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzut de art. 457 alin. (1) din Codul fiscal, la 0,1 %;
- b) în cazul impozitului pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzut de art. 458 alin. (1) din Codul fiscal, la 0,9 %;
- c) în cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale deținute de persoanele juridice, prevăzut de art. 460 alin. (1) din Codul fiscal, la 0,2%;
- d) în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, prevăzut de art. 460 alin. (2) din Codul fiscal, la 0,9 %;
- e) în cazul taxei pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate, prevăzută de art. 477 alin. (5) din Codul fiscal, la 3 %.

Art.3. Bonificația despre care se face vorbire în art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și în art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227 /2015 privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri aparținând persoanelor fizice la 10%;
- b) în cazul impozitului pe teren aparținând persoanelor fizice la 10 %;
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport aparținând persoanelor fizice la 10%;
- d) în cazul impozitului pe clădiri aparținând persoanelor juridice se acordă o bonificație de 10% doar dacă contribuabilul persoană juridică deține la data de 31.03.2026 un cont activat pe platforma de comunicare electronică cu contribuabilii a Comunei Cristești: **online.cristestimures.ro**;
- e) în cazul impozitului pe teren aparținând persoanelor juridice se acordă o bonificație de 10% doar dacă contribuabilul persoană juridică deține la data de 31.03.2026 un cont activat pe platforma de comunicare electronică cu contribuabilii a Comunei Cristești: **online.cristestimures.ro**;
- f) în cazul impozitului pe mijloacele de transport aparținând persoanelor juridice se acordă o bonificație de 10% doar dacă contribuabilul persoană juridică deține la data de 31.03.2026 un cont activat pe platforma de comunicare electronică cu contribuabilii a Comunei Cristești: **online.cristestimures.ro**;

Art.4.(1) Se aprobă delimitarea intravilanului comunei Cristești în zone, necesare pentru determinarea impozitului pe clădiri, precum și a impozitului pe teren, după cum urmează:

Zona în cadrul localității	Satul Cristești-rang IV	Satul Vălureni-rang V
	strada	strada
A	Principală, Geiger, Florilor, Primăverii, Combinatului, Cooperativei, Școlii, Bisericii, Morii, Gostatului, Sportului, Cimitirului, Viilor, Orizontului, Gării, Aleea Ovidiu, Vânătorilor, Câmpului, Pășunii,	Satul Vălureni integral
B	Rozelor, Soarelui, Zorilor. Pârâului,	
C	Mică, Școlii de la nr.146 la nr.170, Str. Mureșului de la nr.250 la nr.257	

(2) Pentru stabilirea impozitului pe terenul situat în extravilan, se aprobă încadrarea acestuia în zona A, pentru întreaga comună.

Art.5. Se aprobă scutirea, la cerere, de la plata impozitelor pentru:

a) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.

b) terenul aferent clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Se aprobă reducerea cu 50% a impozitului în cazul mijloacelor de transport hibride, în temeiul art. 470 alin. (3) din Codul fiscal.

Art.7. Se aprobă anularea totalului creanțelor fiscale mai mici de 20 lei inclusiv, aflate în soldul unui rol fiscal, la sfârșitul anului bugetar 2025.

Art.8. Prevederile prezentei hotărâri se completează de drept cu dispozițiile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, precum și cu dispozițiile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, toate cu modificările și completările ulterioare.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Mureș în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, precum și Primarului comunei Cristești, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Cristești precum și site-ul comunei.

Președinte de ședință,

Vizat
Secretarul general al comunei Cristești,
Voniga Emöke-Melinda

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale, precum și amenzile aplicabile, care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Cristești, în limitele și în condițiile Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind CODUL FISCAL

I.LEGEA NR.227/2015 PRIVIND Codul fiscal Titlul IX-Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - Considerații generale (art.453 din Legea nr.227/2015)

- a)activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b)clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acestuia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora.
- c)clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d)clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- e)clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- f)nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- g)rangul unei localități** - rangul atribuit unei localități conform legii;
- h)terenul aferent clădirii de domiciliu** - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu;
- i)zone din cadrul localității** - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art.455-462 din Legea nr.227/2015)

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul PERSOANELOR FIZICE

Art.457 alin.(2)

Tipul clădirii	VALORILE STABILITE ÎN ANUL FISCAL 2025		VALORILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2026	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
0	1	2	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.491	894	1574	944
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	299	472	315
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	261	315	276
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	188	112	198	118

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Cote de impozitare aplicabile persoanelor fizice

Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE APLICATE PENTRU ANUL FISCAL 2025 (%)	COTELE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2026 (%)
1	Art.457 alin. (1)clădiri rezidențiale și clădiri anexă (cota stabilită de Codul Fiscal între 0,08% și 0,2%)	0,1%	0,1%
2	Art.458 alin.(1) clădiri nerezidențiale achiziționate, construite sau reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință (cota stabilită de Codul Fiscal între 0,2% și 1,3%)	0,2%	0,9%
3	Art. 458 alin. (3) clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol anexă (cota fixă stabilită de Codul Fiscal 0,4%)	0,4%	0,4%

4	Art. 458 alin. (4) Cladiri nerezidentiale nereevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referință	2%	2%
5	Clădiri cu destinație mixtă	<p>- În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul declară la organul fiscal suprafața folosită în scop rezidențial și nerezidențial, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, prin aplicarea cotei de 0,1%, respectiv de 0,2% asupra valorii impozabile determinate conf. art.457 din Legea nr.227/2015 (valoarea impozabilă calculată prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp).</p> <p>-În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conf. art.457 din Legea nr.227/2015, respectiv valoarea impozabilă calculată prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp.</p>	

I. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,40.

Valoarea impozabilă se ajustează în funcție de rangul localității și de zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție următori: pentru satul Cristești: 1,10 pentru zona A, 1,05 pentru zona B, 1,00 pentru zona C iar pentru pentru satul Vălureni avem 1,05 pentru zona A și 1,00 pentru zona B. Suprafața construită desfășurată se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și ale teraselor neacoperite.

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție se reduce cu 0,10.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință și cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile

construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii lucrărilor.

II. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform literelor a), b) și c), **impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile a clădirii** determinată conf. art.457, alin.(2).

III. Pentru clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1.În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform punctului I.
- b) Impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform punctului II. asupra valorii impozabile stabilite conform punctului I, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la punctul II.

2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul pe clădiri se calculează în condiții similare celui stabilit pentru clădiri rezidențiale, conform punctului I.

3. În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit punctului 1., lit.b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform pct.I.

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Se acordă scutiri conform prevederilor art.456, alin.(1) și alin.(2) lit.(j) din Legea 227/2015.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE (art. 460 din Legea nr.227/2015)			
Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE APLICATE PENTRU ANUL FISCAL 2025 (%)	COTELE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2026 (%)
1.	art. 460 alin.(1) din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință (cota stabilită de Codul Fiscal între 0,08% și 0,2%)	0,2 %	0,2 %

2.	art. 460 alin.(2) din legea nr. 227/2015 Cladiri nerezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință (cota stabilită de Codul Fiscal între 0,2% și 1,3%)	0,9%	0,9%
3.	art. 460 alin (8) din Legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale și/sau nerezidențiale nereevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință (cota fixă stabilită de Codul Fiscal 5%)	5%	5%
4.	art. 460 alin (3) din legea nr. 227/2015 Clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol (cota fixă stabilită de Codul Fiscal 0,4%)	0,4%	0,4%
5.	Art. 462 alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului pentru care a fost stabilit impozitul, se acordă o bonificație de :	10%	10%
	Art. 462 alin. (2) Contribuabilii persoane juridice care la data de 31 martie a anului pentru care a fost stabilit impozitul, dețin un cont activat pe “Platforma de comunicare electronică cu contribuabilii” a Comunei Cristești și achită cu anticipație impozitul/taxa pe clădiri, datorat pentru întregul an până la data de 31 martie a anului pentru care a fost stabilit impozitul, beneficiază de o bonificație de :	10%	10%
	Art. 462 alin. (2) Contribuabilii persoane juridice care la data de 31 martie a anului pentru care a fost stabilit impozitul, NU DEȚIN un cont activat pe “Platforma de comunicare electronică cu contribuabilii” a Comunei Cristești achită impozitul pe clădiri, datorat pentru întregul an până la data de 31 martie a anului pentru care a fost stabilit impozitul, beneficiază de o bonificație de :	10%	0%
6.	Clădiri cu destinația mixtă	Impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.	

Nota: Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN (P.FIZICE +P.JURIDICE)

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – categoria de folosinta TERENURI CU CONSTRUCȚII Art.465 alin.(2)

Zona în cadrul Localității	Nivelul impozitului/taxei, aplicat în anul fiscal 2025 - lei/ha		Niveluri conform Codului Fiscal, indexate (lei/ha)		Nivelul impozitului/taxei, stabilit în anul fiscal 2026 lei/ha	
	RANG IV	RANG V	Rang IV (sat Cristesti) minim-maxim	Rang V (sat Vălureni) minim-maxim	RANG IV	RANG V
A	1332	1063	1119-2815,28	894,86-2239,44	1407	1123
B	1063	796	895,89-2239	672,34-1681,66	1123	841
C	796	527	672,32-1681,61	447,12-1118,92	841	557
D	527	263	437,69-1095,85	223,56-560,52	557	278

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII – Persoane fizice

Art.465 alin.(4)

Nr. crt.	Categorია de folosință	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025 - lei/ha**			NIVELURILE STABILITE ÎN ANUL FISCAL 2026 - lei/ha**		
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona A	Zona B	Zona C
1	Teren arabil	42	31	29	44	33	31
2	Pășune	31	29	22	33	31	23
3	Fâneață	31	29	22	33	31	23
4	Vie	69	52	42	72	55	44
5	Livadă	79	70	52	83	73	55
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	42	31	29	44	33	31
7	Teren cu ape	22	20	10	23	21	11

8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0

Notă: Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Rangul localitatilor : în cazul localitatii Cristesti- rang IV, coeficientul de corectie va fi 1,10 iar in cazul localitatii Valureni- rang V, coeficientul de corectie va fi 1,00.

Se acordă scutiri conform prevederilor art.464, alin.(1) și alin.(2) lit.(h) din Legea 227/2015.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN -art.465			
alin.(7)			
Persoane fizice si juridice			
			lei/ha
Nr. crt.	Categoria de folosință	Niveluri conform Cod Fiscal, indexate	
		Zona	NIVELURILE STABILITE ÎN ANUL FISCAL 2026
0	1	A	A
1	Teren cu construcții	33-45	45
2	Arabil	63-74	74
3	Pășune	30-42	42
4	Fâneață	30-42	42
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	71-82	82
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	72-84	84
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	10-24	24
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2-9	9

8.1	Teren cu amenajări piscicole	37-51	51
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

- Pentru anul 2025 suma corespunzătoare din tabel se înmulțește cu coeficientul de corecție aferent zonei care pentru localitatea Cristești (rang IV) este următoarea : zona A =1,10 iar pentru localitatea Valureni(rang V) este următoarea: zona A =1,05.

<u>CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT</u>		
Art.470 alin.(2)		
I. Vehicule înmatriculate	Niveluri conform Cod Fiscal, indexate	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2026
	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	12	12
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm ³	13	13
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	29	29
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	113	113
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	226	226
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	456	456
7. Autobuze, autocare, microbuze	37	37
8. Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12tone inclusive	47	47
9. Tractoare înmatriculate	29	29
II. Vehicule înregistrate		

1.Vehicule cu capacitate cilindrică	Niveluri conform Cod Fiscal, indexate - lei/200 cmc		Nivelurile stabilite pentru anul 2025 -lei/200 cmc	
1.1.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4-6		6	
1.2.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7-9		9	
1.3 Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	68-202 lei/an		200 / lei an	
Art.470 alin.(3)	Intervalul de reducere a impozitului stabilit prin Codul fiscal		Cota de reducere a impozitului stabilită pentru anul 2025	
Mijloace de transport hibride	Reducerea poate fi între 50%-100%		50%	
Art. 470 alin.(5) si (6) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025 LEI/AN		Nivelul stabilit în anul fiscal 2026, conform Legii nr.296/2020. -lei/an-	
	<i>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute</i>	<i>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</i>	<i>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute</i>	<i>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</i>
I. Două axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	154	0	154

2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	154	428	154	428
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	428	602	428	602
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	602	1.363	602	1.363
5. Masa de cel puțin 18 tone	602	1.363	602	1.363
II. Trei axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	154	269	154	269
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	269	552	269	552
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	552	716	552	716
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	716	1.104	716	1.104
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1.104	1.716	1.104	1.716
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1.104	1.716	1.104	1.716
7. Masa de cel puțin 26 tone	1.104	1.716	1.104	1.716
III. Patru axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	716	726	716	726
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	726	1.134	726	1.134
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1.134	1.800	1.134	1.800
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.800	2.671	1.800	2.671
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1.800	2.671	1.800	2.671
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.800	2.671	1.800	2.671

<i>Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă</i>	<i>NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025</i>		<i>Nivelul stabilit în anul fiscal 2025, conform Legii nr.296/2020. -lei/an-</i>	
	<i>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut</i>	<i>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</i>	<i>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut</i>	<i>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</i>
<i>I. 2+1 axe</i>				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70	0	70
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159	70	159
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373	159	373
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 ton	373	482	373	482
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	482	870	482	870
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	870	1.527	870	1.527
9. Masa de cel puțin 28 tone	870	1.527	870	1.527
<i>II. 2+2 axe</i>				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348	149	348

2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572	348	572
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841	572	841
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1.015	841	1.015
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.015	1.666	1.015	1.666
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.666	2.313	1.666	2.313
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.313	3.511	2.313	3.511
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.313	3.511	2.313	3.511
9. Masa de cel puțin 38 tone	2.313	3.511	2.313	3.511
III. 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.840	2.561	1.840	2.561
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.561	3.481	2.561	3.481
3. Masa de cel puțin 40 tone	2.561	3.481	2.561	3.481
IV. 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.626	2.258	1.626	2.258
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.258	3.123	2.258	3.123
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.123	4.620	3.123	4.620
4. Masa de cel puțin 44 tone	3.123	4.620	3.123	4.620
V. 3+3				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1.119	925	1.119
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.119	1.671	1.119	1.671

3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.671	2.661	1.671	2.661
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.671	2.661	1.671	2.661
Art.470 alin.(7) Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule				
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025		NIVELURILE INDEXATE ÎN ANUL FISCAL 2026	
	Impozitul, în lei		Impozitul, în lei	
a. Până la 1 tonă, inclusiv	14		15	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51		54	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	76		80	
d. Peste 5 tone	95		100	
Art.470 alin.(8) Mijlocul de transport pe apă				
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31		33	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	77		81	
3. Bărci cu motor	290		306	
4. Nave de sport și agrement (stabilit de Codul fiscal între 0-1510 lei)	1000		1100	
5. Scutere de apă	312		329	
6. Remorhere și împingătoare:				
a) până la 500 CP inclusiv	832		878	
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1.355		1.430	
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	2.083		2.200	
d) peste 4.000 CP	3.334		3.520	
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	270		285	
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:				
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	270		285	
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	417		440	
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	730		770	

- * Sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva [1999/62/CE](#) de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva [1999/62/CE](#) de aplicare la vehiculele grele

de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației. Rata de schimb a monedei euro publicata in Jurnalul Uniunii Europene la data de __ octombrie 2025 este de ____ lei.

- Se acordă scutiri conform prevederilor art.469, alin.(1) din Legea 227/2015.

<u>CAPITOLUL V – TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII</u>			
Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE STABILITE ÎN ANUL FISCAL 2026
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa, în lei- Niveluri conform Cod Fiscal, indexate	Taxa, în lei (este 50% pentru mediul rural)	Taxa, în lei (este 50% pentru mediul rural)
a) Până la 150 m ² , inclusiv	între 7,10 – 8,54	4	4
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	între 8,54 – 9,96	5	5
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	între 9,96 – 13,29	6	6
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	între 12,82 – 16,20	8	8
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	între 16,20 – 18,89	10	10
f) Peste 1.000 m ²	22 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	10,43 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	11 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean (maxim 22,72 lei prevăzut de Codul Fiscal)	15 lei	15 lei
Art.474 alin.(5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474 alin.(6)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la Art.474, alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Art. 474 alin.(8)	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin.(9)	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
Art.474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare (între 0-22,70 lei prevăzut de Codul Fiscal)	3 lei /mp. foraje 3 lei/ mp. excavări	3 lei /mp. foraje 3 lei/ mp. excavări
Art.474 alin.(12)	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art.474 alin. (13)	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art. 474 alin. (14)	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice (maxim 11,94 lei prevăzut de Codul Fiscal)	7 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	7 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
Art.474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu (maxim 17,09 lei prevăzut de Codul fiscal)	15 lei, pentru fiecare racord	15 lei, pentru fiecare racord
Art.474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă (maxim 11,96 lei prevăzut de Codul Fiscal)	10 lei	10 lei

Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Art.475 alin.(2)	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol (maxim 125,86 lei)	20 lei/buc. - atestat de producator 30 lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol	20 lei/buc. -atestat de producator 30 lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol
Art.475 alin.(3)	Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele: 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de: a) până la 6.295 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv; b) până la 12.590 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	- 1000 lei pana la 500 mp inclusiv - 4000 lei peste 500 mp.	-1000 lei pana la 500 mp inclusiv - 4000 lei peste 500 mp.
Art.475 alin.(3)	Persoanele a căror activitate se încadrează în Cod CAEN-932 - Alte activități recreative și distractive datorează o taxă anuală, în funcție de suprafață, după cum urmează:	-250 lei până la 500 mp inclusiv - 400 lei peste 500 mp.	-250 lei până la 500 mp inclusiv - 500 lei peste 500 mp.

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

ART. 477, alin.(5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Taxa pentru SERVICIILE de reclamă și publicitate	COTA APLICATA PENTRU ANUL FISCAL 2025 % din valoarea serviciilor de reclamă si publicitate, cu excepția TVA	COTA STABILITĂ PENTRU ANUL FISCAL 2026 % din valoarea serviciilor de reclamă si publicitate, cu excepția TVA
--	--	---

Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe baza de contract sau a unui alt fel de înțelegere* (cota prevazuta de Codul Fiscal între 1% -3%)	3%	3%
---	----	----

* cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale

Art.478, alin. (2)	Taxa pentru AFISAJ în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE STABILITE ÎN ANUL FISCAL 2026
		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economic - maxim 52,28 lei prevăzut de Codul Fiscal	25	30
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate-maxim 37,56 lei prevăzut de Codul Fiscal	25	30

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART.480 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	COTA APLICATĂ PENTRU ANUL FISCAL 2025 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2026 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională (cota prevăzută de Codul fiscal e între 0%-2%)	1%	1%
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus(cota prevăzută de Codul fiscal e între 0%-5%)	2%	2%

- Conform prevederilor art. 483 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codului fiscal cu modificările și completările ulterioare, impozitul pe spectacole **se plătește lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care se organizează spectacolul**, la bugetul local al comunei Cristesti.;
- Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a **depune declarații** la primarie, privind spectacolele desfășurate **până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.**

<u>CAPITOLUL VIII - TAXE SPECIALE</u>		
ART.484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal		
Denumirea taxei	NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2026
Chletuieli cu comunicarea actelor de executare silită prin poștă	10 lei/comunicare	10 lei/comunicare
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a unor avize de funcționare pentru exercitarea unor activități comerciale pe raza Comunei Cristesti, conform HCL 57/2006(altele decat cele prevazute la art. 475 alin(3))	50 lei	50 lei
Taxa specială pentru utilizarea capelei mortuare	50 lei	50 lei

CAPITOLUL IX- ALTE TAXE LOCALE

Denumirea taxei		NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2026
Art.486 alin.(4)	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă (poate fi majorată cu 50% conform Codului fiscal)	745 lei	786 lei
Art.486 alin. (5)	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri detinute de consiliile locale (prevăzut de Codul fiscal până la 42,24 lei)	10 lei/ mp sau fractiune	10 lei/ mp sau fractiune
	Taxa copii Xerox sau în format scanat: -format A4/față -format A3/față	1 lei/ pag. 2 lei/ pag.	1 lei/ pag. 2 lei/ pag.
	Copii conforme cu originalul -format A4/față -format A3/față	2 lei 3 lei	2 lei 3 lei
	Taxa pentru plata serviciilor de copie/scanare a documentelor eliberate în baza Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatii de interes de interes public	0,05% din salariul minim pe economie/pagină	0,05% din salariul minim pe economie/pagină
	Taxa inregistrare contracte de аренда si acte aditionale, datorate de arendas	10 lei	10 lei
	Taxa de legalizare în conf. cu art.243, alin 8, lit.a) și b) din Codul adminstrativ	5 lei/pag.	5 lei/pag.
Art.486 alin. (1)	Taxa pentru utilizarea căminului cultural. Nu se va percepe taxa pentru folosirea caminului cultural pentru organizarea de manifestări cultural-artistice organizate de scoli, instituții locale, pentru adunări publice, politice, alte manifestări cu caracter asemănător. Taxa pentru nunți și alte mese festive (Căminul din sat Vălureni): Taxa pentru inmormântări, parastase (Căminul din sat Vălureni):	400 lei 200 lei	400 lei 200 lei

	Se va percepe și o garanție de 300 lei iar pentru stricăciunile cauzate inventarului din dotarea căminului cultural se va încasa valoarea de piață majorată cu 35%.		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
	NIVELURILE ACTUALIZATE aplicabile PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE ACTUALIZATE aplicabile PENTRU ANUL 2026	
Art.493 alin.(3)	Contravențiile prevăzută la alin.(2) lit.a) din art.493 din Codul fiscal se sancționează cu amendă de la 104 lei la 416 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 416 lei la 1037 lei.	Contravențiile prevăzută la alin.(2) lit.a) din art.493 din Codul fiscal se sancționează cu amendă de la 110 lei la 439 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 439 lei la 1095 lei.	
Art.493 alin.(4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 483 lei la 2.353 lei.	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 511 lei la 2.485 lei.	
Art.494 alin (4*1)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 745 la 3.728 lei.	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 787 la 3.937 lei.	
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
	NIVELURILE ACTUALIZATE Aplicabile PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE ACTUALIZATE Aplicabile PENTRU ANUL 2026	
Art.493 alin.(5)	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) din art.493, pentru contravențiile prevăzute la alin (2) literele a) și b) din art 493 din Codul fiscal, se majorează cu 300%.	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) din art.493, pentru contravențiile prevăzute la alin (2) literele a) și b) din art 493 din Codul fiscal, se majorează cu 300%.	

Notă: Nivelurile stabilite prin Codul Fiscal și valorile stabilite de către Consiliul Local Cristești au fost indexate pentru anul 2026 cu indicele de inflație de 105,6 %. În conformitate cu art. 491 din Codul Fiscal, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice .

Întocmit, Voda Georgeta/3ex.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRISTEȘTI

547185 Principală, Nr.678, CF: 4323357; Tel/Fax: +40 265 326112; +40 265 326842;
E-mail: cristesti@cjmures.ro

Nr.7578/08.10.2025

Referat de aprobare

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026

Prin Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, au fost stabilite reglementări în materie fiscală, inclusiv la nivel local. În Titlul IX din actul normativ mai sus menționat, sunt reglementate impozitele și taxele locale, așa cum au fost stabilite de legiuitor.

În algoritmul de calcul al impozitelor și taxelor locale, anumite valori sunt prevăzute în mod expres prin Codul Fiscal, iar altele au fost stabilite în limitele unor cote procentuale sau intervale de valori, lăsând la latitudinea autorităților deliberative stabilirea acestora în limitele prevăzute de lege precum și stabilirea zonelor din cadrul localităților comunei.

În vederea actualizării zonelor din cadrul comunei Cristești, se propune reclassificarea străzilor pe zone fiscale, având în vedere evoluția urbanistică, extinderea infrastructurii și necesitatea unei repartizări echitabile a sarcinilor fiscale. Astfel, majoritatea străzilor care dispun de infrastructură completă – asfalt, canalizare și acces la rețelele de utilități – vor fi încadrate în zona A, corespunzătoare unui nivel ridicat de dotare edilitară și accesibilitate. În zona B vor rămâne doar acele străzi nou create, care nu sunt încă racordate la toate utilitățile sau nu beneficiază de carosabil modernizat. Totodată, anumite străzi marginale vor fi incluse în zona C, având în vedere nivelul redus de întreținere și disfuncționalitățile sociale persistente care afectează calitatea mediului urban. Clasificarea pe zone a fost realizată în baza unor criterii urbanistice, sociale și funcționale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Potrivit prevederilor art.489 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele prevăzute în Titlu IX, de până la 50%, în funcție de criterii economice, sociale, urbanistice, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale.

Pentru anul 2026, se propune ca, la nivelul comunei Cristești, valorile impozitelor și taxelor locale să fie indexate exclusiv cu rata inflației de **5,6%**, în conformitate cu prevederile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, fără a fi aplicate cote adiționale suplimentare.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se propune analizarea și aprobarea proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026.

**PRIMAR,
KOVACS EDIT**



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRISTEȘTI

547185 Principală, Nr.678, CF: 4323357; Tel/Fax: +40 265 326112; +40 265 326842;
E-mail: cristesti@cjmures.ro

Nr. 7579/08.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026

În conformitate cu principiul autonomiei locale, stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 are la baza prevederile legale actuale, respectiv Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu completările și modificările ulterioare, în care sunt prevăzute valorile impozabile, impozitele, amenzile și taxele locale aplicabile.

Conform art.491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, impozitele și taxele locale, care constau într-o anumită sumă de lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, se **indexează anual de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior**. Sumele indexate se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. Întrucât, potrivit Institutului National de Statistică pentru anul 2024 rata inflației a fost de 5,6%, se supune aprobării indexarea nivelurilor impozabile, a taxelor și amenzilor prevăzute de Codul Fiscal, cu 5,6%.

Impozitele și taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale și sunt reglementate de art. 454 din Legea nr.227/2015 –Partea a III-a privind Codul fiscal. În categoria impozitelor și taxelor locale se includ: impozitul/țaxa pe clădiri, impozitul/țaxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru mijloacele de reclama și publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale, alte taxe locale.

Conform art. 490 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu completările și modificările ulterioare, autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și pentru aplicarea amenzilor și majorărilor aferente.

Competența consiliilor locale se materializează în:

- **stabilirea de cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în lege, de până la 50% față de nivelurile maxime stabilite** conform art. 489 alin (2) din Codul fiscal, cu excepția celor prevăzute la art. 494 alin.10 lit. b) cu privire la taxele judiciare și extrajudiciare de timbru; Cotele adiționale vor fi stabilite în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, urbanistice, geografice precum și de necesitățile bugetului local;
- **majorarea impozitului pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, cu până la 500%**, începând cu al treilea an, și al impozitului pe clădiri, respectiv impozitul pe teren, cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- **stabilirea cotelor impozitelor și taxelor locale când acestea se determină pe bază de cotă procentuală**, iar prin codul fiscal se stabilesc limite minime și maxime;

- stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă și se stabilesc limite minime și maxime;
- **posibilitatea stabilirii bonificației de până la maxim 10%**, conform art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Codul fiscal, când impozitele/taxele pe clădiri, teren, auto datorate pe întregul an de contribuabili se achită integral până la data de 31 martie, inclusiv;
- instituirea **impozitului pe spectacole**, conform art. 480 din Codul fiscal;
- **adoptarea taxelor speciale** conform art. 484 din Codul fiscal și „**alte taxe locale**” conform art. 486 din Codul fiscal;
- **delimitarea zonelor în intravilan și extravilan.**

Impozitul pe clădirile deținute de persoanele fizice se calculează, conform prevederilor Codului fiscal, după cum urmează:

1) În cazul clădirilor rezidențiale și a clădirilor anexă prin aplicarea unei cote de impozitare cuprinsă între 0,08 - 0,2% la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă în lei/mp este cea stabilită în ANEXA 1. Pentru determinarea suprafeței construite desfășurate în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, asupra suprafeței utile se aplică coeficientul de transformare de 1,4. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia cu:

- a) 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referință.
- b) 30 % pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului de referință.
- c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de construire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca aceasta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări de renovare majoră.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție prevăzut de art.457, alin.(6) din Codul fiscal.

Se supune aprobării Consiliului Local al Comunei Cristești cota de 0,1%.

2) În cazul clădirilor nerezidențiale prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2 - 1,3% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință depus la organul fiscal până la primul termen de plata din anul de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, în situația în care nu este precizată valoarea se utilizează valoarea înregistrată în baza de date a organului fiscal.

Se propune aprobarea unei cote de 0,9%, prin alinierea procentului de impozitare la cel aplicat clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.

În cazul în care valoarea de impozitare nu poate fi calculată conform alineatului precedent, literele a), b), c), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinată după regula clădirilor rezidențiale.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul declară la organul fiscal suprafața folosită în scop rezidențial și nerezidențial, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, **prin aplicarea cotei de 0,1%, respectiv de 0,2%** asupra valorii impozabile determinate conf. art.457 din Legea nr.227/2015 (valoarea impozabilă calculată prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp).

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează **prin aplicarea cotei de 0,3%** asupra valorii impozabile determinate conf. art.457 din Legea nr.227/2015, respectiv valoarea impozabilă calculată prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp.

Impozitul pe clădiri/taxa pe clădiri la persoane juridice se calculează după cum urmează:

a) **În cazul clădirilor rezidențiale** - prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08-0,2% la valoarea impozabilă a clădirii.

Se propune Consiliului Local al comunei Cristești aprobarea unei cote de 0,2%.

b) **În cazul clădirilor nerezidențiale** prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2 - 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii.

Se propune Consiliului Local aprobarea unei cote de 1%.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

Toate aceste cote pot fi majorate cu până la 50% de către Consiliul Local Cristești conform art.489, alin. (2) din Codul Fiscal.

Impozitul pe teren/taxa pe teren:

Impozitul /taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața de teren, rangul localității în care este amplasat terenul, zona conform încadrării făcute de consiliul local și categoria de folosință a terenului.

a) Impozitul/taxa pe teren intravilan:

- În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în ANEXĂ, CAP. III, art. 465 alin. (2);
- În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în ANEXĂ, CAP. III, art. 465 alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 465, alin. (5) din Legea nr. 227/2015, și care în cazul localităților de rang IV este 1,10 iar al localităților de rang V este 1,00.

b) Impozitul/țaxa pe terenul situat în extravilan se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare categoriei de folosință a terenului și zonei (ANEXA 1, art. 465, alin. (7) înmulțită cu coeficientul de corecție aferent zonei prevăzut la art. 457 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal).

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează:

- în funcție de tipul mijlocului de transport, capacitatea cilindrică a acestuia, suma în lei pentru fiecare grupa de 200 cm sau fracțiune din aceasta, pentru mijloacele de transport prevăzute de art. 470 alin. (2) din Legea 227/2015. **În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se poate reduce de către Consiliul Local cu minimum 50%, procent care se și propune spre aprobare Consiliului Local.**

- pentru mijloacele de transport prevăzute de art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, referitor la mijloacele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute de Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute de Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

- în cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare masei totale maxime autorizate.

Nivelul impozitului asupra mijloacelor de transport se regăsește în ANEXA 1, CAP. IV și poate fi majorat de către Consiliul Local cu până la 50% conform art. 489 din Codul Fiscal.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor:

Orice persoană fizică sau juridică ce trebuie să obțină un certificat, aviz sau altă autorizație prevăzută la cap. V din Titlul IX al Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal trebuie să achite o taxă la nivelul aprobat de Consiliul Local înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară. Taxele propuse pentru anul 2026 se regăsesc în CAP. V— Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor din ANEXĂ.

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Conform art. 475 alin (2) din Legea nr. 227/2015, taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de până la 119,19 lei, inclusiv.

Se supune aprobării consiliului local următoarele taxe:

- ***Taxa atestat de producător 20 lei/ buc.;***
- ***Taxa eliberare carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol 30 lei / buc.***

Conform art. 475 alin (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, persoanele a căror activitate se încadează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, aprobată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ- teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberare/viză anuală a autorizației, în sumă de

- a) până la 5.963 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
- b) până la 11.923 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

Se propune stabilirea taxei de 1000 lei pentru punctul a) și 4000 lei pentru punctul b) pentru baruri și restaurant iar în situația activităților distractive și recreative se propune aprobarea sumei de 250 lei până la 500 mp, respectiv 500 lei peste 500 mp.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se stabilește prin aplicarea cotei stabilite de Consiliul Local la valoarea serviciilor de publicitate și reclamă. Cota prevăzută în Legea nr.277/2015 este cuprinsă între 1 și 3 %.

Se supune aprobării Consiliului Local al comunei Cristești cota de 3%.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:

Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public, datorează taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, care se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, după cum urmează:

- a) în cazul unui afișaj situat în locul în care o persoană derulează o activitate economică, suma este de până la 49,51 lei/mp, inclusiv;
- b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la 35,57 lei/mp, inclusiv.

Se propune Consiliul Local al comunei Cristești aprobarea următoarelor taxe: 25 lei/mp în ambele cazuri.

Impozitul pe spectacole se datorează, conform cap.VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, de orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în următoarele cote:

- a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) până la 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Se propune Consiliului Local al Comunei Cristești aprobarea cotei de 1% la punctul a) iar pentru punctul b) cota de 2%.

Taxe speciale:

Conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, pot adopta taxe speciale.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

În această categorie se încadrează taxa pentru eliberarea/vizarea avizelor eliberate pentru desfășurarea activităților comerciale pe raza comunei, taxa pentru utilizarea terenului de sport, a capelei mortuare, a căminului cultural, precum și taxa de salubritate care urmează a fi stabilită printr-o hotărâre distinctă.

Având în vedere prevederile cuprinse în art.256, alin 1 și 2 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală în care se arată faptul că, cheltuielile generate de comunicarea actelor de executare silită se suportă de către debitorul fiscal, proiectul prevede stabilirea cuantumului acestei cheltuieli la suma de 10 lei/ comunicare, sumă reprezentând cheltuielile poștale.

Alte taxe locale:

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă prevăzută de alin. (4) al art. 486 din Legea nr.227/2015 este în cuantum de 786 lei și poate fi majorată prin hotărâre a Consiliului Local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare.

De asemenea la categoria alte taxe locale se supun aprobării cele pentru înregistrarea contractelor de arendă, taxa pentru eliberarea de copii xerox simple sau conforme cu originalul, taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale.

Alte aspecte fiscale:

Pentru plata cu anticipație, până la 31 martie a impozitului/taxei datorate pentru întregul an la clădiri, teren și mijloacele de transport se poate acorda bonificație de până la 10% .

Prezentul proiect de hotărâre supune aprobării Consiliului Local acordarea unei bonificații de 10% pentru plata integrală până la 31 martie 2026 a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport pentru persoanele fizice.

Ca element de noutate, se supune aprobării Consiliului Local acordarea bonificației de 10% persoanelor juridice pentru plata integrală, până la data de 31 martie 2026, a impozitului pe clădiri, terenuri și mijloace de transport, condiționată de deținerea unui cont activ pe platforma electronică de comunicare cu contribuabilii a Comunei Cristești.

Această propunere are în vedere faptul că, prin HCL nr. 33/25.04.2024, a fost aprobată lista actelor administrative fiscale, a actelor de executare silită și a altor acte emise de organul fiscal local care pot fi comunicate prin mijloace electronice de transmitere la distanță, precum și procedura de comunicare aferentă.

Deși, la începutul anului 2025, odată cu transmiterea deciziilor de impunere, persoanele juridice au fost informate cu privire la disponibilitatea acestor servicii, doar un număr redus de contribuabili a solicitat înrolarea pe platforma electronică disponibilă la adresa

online.cristestimures.ro. În contextul gradului scăzut de utilizare a acestei platforme, se consideră oportună stimularea digitalizării prin acordarea bonificației menționate, cu titlu condiționat.

Analizând toate prevederile sale proiectul de hotărâre se înaintează Consiliului Local al Comunei Cristești, cu propunere de aprobare.

Întocmit,
Vodă Georgeta
Consilier compartiment impozite și taxe locale